



HS Energie Michael Heise
Falkendieker Str. 8 a
32049 Herford
Tel: 052 21-6 90 71 19
e-mail: hsenergie@outlook.com
www.hsenergie-herford.de

ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude gem. GEG

Auftrag zur Ausstellung eines verbrauchsorientierten Energieausweises für Nichtwohngebäude

A - Anschrift des Kunden (Rechnungsempfänger)

Name	Vorname
Straße	Hausnummer:
PLZ Ort	Tel:
Ansprechpartner	e-mail

B - Standort des Gebäudes / Anlass der Ausstellung

Standort des Gebäudes (Objekt)

Straße, Nr.	PLZ	Ort:
-------------	-----	------

Anlass der Ausstellung des Energieausweises:

- Vermietung/Verkauf Modernisierung (Änderung/Erweiterung)
 Aushang bei öffentlichen Gebäuden sonstiges (freiwillig)

C - Information zum Gebäude

Baujahr des Gebäudes:

Baujahr Heizung:

Baujahr Klimaanlage:

Baujahr Lüftungsanlage:

D - Gebäudekategorie (zutreffendes bitte ankreuzen)

<input type="checkbox"/>	Verwaltungsgebäude (allgemein)
<input type="checkbox"/>	Parlaments- und Gerichtsgebäude
<input type="checkbox"/>	Ministerien u. Ämter u. Behörden
<input type="checkbox"/>	Polizeidienstgebäude
<input type="checkbox"/>	Gebäude für öffentliche Bereitschaftsdienste
<input type="checkbox"/>	Feuerwehrdienstgebäude
<input type="checkbox"/>	Bürogebäude
<input type="checkbox"/>	Bürogebäude – überwiegend Großraumbüros
<input type="checkbox"/>	Bankgebäude
<input type="checkbox"/>	Hochschule und Forschung (allgemein)
<input type="checkbox"/>	Gebäude für Lehre
<input type="checkbox"/>	Institute für Lehre und Forschung
<input type="checkbox"/>	Gebäude für Forschung ohne Lehre
<input type="checkbox"/>	Laborgebäude
<input type="checkbox"/>	Gesundheitswesen (allgemein)
<input type="checkbox"/>	Krankenhäuser (ohne Forschung und Lehre)
<input type="checkbox"/>	Krankenhäuser (ohne Forschung und Lehre) & teilstationäre Versorgung
<input type="checkbox"/>	Medizinische Einrichtungen für nicht stationäre Versorgung
<input type="checkbox"/>	Gebäude für Reha, Kur und Genesung
<input type="checkbox"/>	Bildungseinrichtungen (allgemein)
<input type="checkbox"/>	Schulen
<input type="checkbox"/>	Kinderbetreuungseinrichtungen
<input type="checkbox"/>	Kultureinrichtungen (allgemein)
<input type="checkbox"/>	Bibliotheken/Archive
<input type="checkbox"/>	Ausstellungsgebäude
<input type="checkbox"/>	Veranstaltungsgebäude
<input type="checkbox"/>	Gemeinschafts-/ Gemeindehäuser
<input type="checkbox"/>	Opern/Theater
<input type="checkbox"/>	Sporteinrichtungen (allgemein)
<input type="checkbox"/>	Sporthallen
<input type="checkbox"/>	Fitnessstudios
<input type="checkbox"/>	Schwimmbhallen
<input type="checkbox"/>	Gebäude für Sportanlagen
<input type="checkbox"/>	Verpflegungseinrichtungen (allgemein)
<input type="checkbox"/>	Beherbergungsstätten (allgemein)

Hotels/Pensionen
Jugendherbergen u. Ferienhäuser
Gaststätten
Mensen u. Kantinen
Gewerbliche und industrielle Gebäude (allgemein)
Gewerbliche und industrielle Gebäude – schwere Arbeit, stehende Tätigkeit
Gewerbliche und industrielle Gebäude – Mischung aus leichter u. schwerer Arbeit
Gewerbliche und industrielle Gebäude – leichte Arbeit, überwiegend sitzende Tätigkeit
Gebäude für Lagerung
Verkaufsstätten (allgemein)
Kaufhäuser
Kaufhauszentren/Einkaufszentren
Märkte
Märkte mit sehr hohem Anteil von Kühlung für Lebensmittel
Läden
Läden mit sehr hohem Anteil von Kühlung für Lebensmittel
Fernmeldetechnik

Energiebezugsfläche des Gebäudes: _____ m²

Die Energiebezugsfläche ist die Summe aller beheizten und gekühlten Grundflächen eines Nichtwohngebäudes

Leerstandsflächen: _____ m²

Leerstandsflächen: _____ Monate

E - Angaben zur Beleuchtung

Glühlampe Halogenlampe LED- Lampen

Leuchtstofflampen Metallhalogenlampen

Steuerung mit Präsenzmeldern (Bewegungsmeldern)

Steuerung manuell mit Lichtschalter

F - Information zum Energie Verbrauch Heizung

Tragen Sie bitte die Verbrauchsdaten (Heizung) der letzten zusammenhängenden 36 Monaten in chronologischer Reihenfolge in die Tabelle ein.

Zur Ermittlung des Energieverbrauchs sind die folgenden Verbrauchsdaten zu verwenden:

- Verbrauchsdaten aus Abrechnungen von Heizkosten nach der Verordnung über Heizkostenabrechnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 5. Oktober 2009 (BGBl. I S. 3250) für das gesamte Gebäude,
- andere geeignete Verbrauchsdaten, insbesondere Abrechnungen von Energielieferanten oder sachgerecht durchgeführte Verbrauchsmessungen, oder
- eine Kombination von Verbrauchsdaten nach den Nummern 1 und 2.

Den zu verwendenden Verbrauchsdaten sind mindestens die Abrechnungen aus einem zusammenhängenden Zeitraum von 36 Monaten zugrunde zu legen, der die jüngste Abrechnungsperiode einschließt, deren Ende nicht mehr als 18 Monate zurückliegen darf.

Abrechnungsperiode 1					
vom	bis	Verbrauch in kWh	incl. Warmwasser	JA	NEIN
01.01.2022	31.12.2022				

Abrechnungsperiode 2					
vom	bis	Verbrauch in kWh	incl. Warmwasser	JA	NEIN
01.01.2023	31.12.2023				

Abrechnungsperiode 3					
vom	bis	Verbrauch in kWh	incl. Warmwasser	JA	NEIN
01.01.2024	31.12.2024				

Bei Nutzung des Brennstoffes Heizöl, bitte unter Bemerkung (Seite5) auch den Anfangsbestand und den Endbestand des Heizöltankes in Litern eintragen

G - Information zum Energie Verbrauch Strom

Tragen Sie bitte die Verbrauchsdaten (Strom) der **letzten zusammenhängenden 36 Monaten** in chronologischer Reihenfolge in die Tabelle ein. Das Ende der jüngsten Abrechnungsperiode darf nicht mehr als 18 Monate zurückliegen.

Abrechnungsperiode 1		
von	bis	Verbrauch in kWh

Abrechnungsperiode 2		
von	bis	Verbrauch in kWh

Abrechnungsperiode 3		
von	bis	Verbrauch in kWh

Abrechnungsperiode 4		
von	bis	Verbrauch in kWh

Im Stromverbrauch sind enthalten:

- | | | |
|---|-------------------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Zusatzheizung | <input type="checkbox"/> Warmwasser | <input type="checkbox"/> Lüftung |
| <input type="checkbox"/> eingebaute Beleuchtung | <input type="checkbox"/> Kühlung | <input type="checkbox"/> Sonstiges |

Bemerkungen:

H - Auftragsbestätigung

Gegenstand des Auftrages ist die Erstellung eines Energieausweises auf Basis des Energieverbrauches für das zuvor benannte Gebäude. Der Aussteller verpflichtet sich gegenüber dem Auftraggeber zur Ausstellung eines verbrauchsorientierten Energieausweises. Der Auftraggeber bestätigt mit seiner Unterschrift, dass die gemachten Angaben wahrheitsgemäß sind. Eine Haftung für Schäden, die auf falschen oder unvollständigen Angaben und Daten des Auftraggebers beruhen, ist ausgeschlossen. Der Aussteller wird alle Angaben, Daten und erarbeiteten Unterlagen, von denen er Kenntnis erhält, vertraulich behandeln und verpflichtet sich zur Einhaltung der jeweils gültigen datenschutzrechtlichen Bestimmungen.

Ort, Datum

Unterschrift

Vollmacht zur Weitergabe von Daten an Dritte*

* Nur auszufüllen, wenn eine Kopie des Energieausweises von uns an einen Immobilienmakler elektronisch (PDF-Datei) übermittelt werden soll. Das Original geht immer an den Auftraggeber

Vollmachtnehmer (Bevollmächtigter)

Fa. HS Energie
Falkendieker Str. 8a
32049 Herford

Vollmachtserklärung

Der o.g. Vollmachtnehmer ist befugt in meinem/unserem Namen Daten aus dem erstellten Energieausweis für das unten aufgeführte Objekt an den von uns benannten Immobilienmakler weiterzugeben.

Strasse, PLZ, Ort

Immobilienmakler (Empfänger der Daten aus dem Energieausweis)

Vollmachtgeber

Vorname, Name, Straße, PLZ, Ort

Unterschrift

Datenschutzinformation gemäß DSGVO

Die am 25. Mai 2018 in Kraft getretene EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) ist eine Verordnung der Europäischen Union, mit der die Regeln für die Verarbeitung von personenbezogenen Daten durch private Unternehmen und öffentliche Stellen in der EU vereinheitlicht werden. Dadurch soll der Schutz von personenbezogenen Daten innerhalb der EU insgesamt sichergestellt werden. Wir als Fa. HS Energie Michael Heise nehmen den Schutz ihrer persönlichen Daten sehr ernst. Personenbezogene Daten sind sämtliche Informationen, die einen Bezug zu Ihrer Person aufweisen.

Die Fa. HS Energie Michael Heise erhebt Ihre Daten zum Zweck der Vertragsdurchführung, zur Erfüllung Ihrer vertraglichen und vorvertraglichen Pflichten.

Die Datenerhebung und Datenverarbeitung ist für die Durchführung des Vertrags erforderlich und beruht auf Artikel 6 Abs. 1 b) DSGVO. Eine Weitergabe der Daten an Dritte findet nur im Einzelfall des Zahlungsverzuges an einen Finanzdienstleister statt. Die Daten werden gelöscht, sobald sie für den Zweck ihrer Verarbeitung nicht mehr erforderlich sind, sämtliche gegenseitige Ansprüche erfüllt sind und keine gesetzlichen Aufbewahrungsfristen oder gesetzliche Rechtfertigungsgrundlagen für die Speicherung mehr bestehen.

Sie haben das Recht, der Verwendung Ihrer Daten zum Zweck der Direktwerbung jederzeit zu widersprechen. Zudem sind Sie berechtigt, Auskunft der bei uns über Sie gespeicherten Daten zu beantragen sowie bei Unrichtigkeit der Daten die Berichtigung oder bei unzulässiger Datenspeicherung die Löschung der Daten zu fordern. Ihnen steht des Weiteren ein Beschwerderecht bei der Aufsichtsbehörde zu. Bei Fragen oder Anmerkungen zum Datenschutz haben, nehmen Sie bitte Kontakt mit uns auf.