



HS-Energie Michael Heise
Falkendieker Str. 8 a
32049 Herford
Tel: 052 21-6 90 71 19
e-mail: hsenergie@outlook.com
www.hsenergie-herford.de

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude gem. GEG

Auftrag zur Ausstellung eines verbrauchsorientierten Energieausweises für Wohngebäude

A - Anschrift des Kunden (Rechnungsempfänger)

Name	Vorname
Straße	Hausnummer:
PLZ Ort	Tel:
Ansprechpartner	e-mail

B - Standort des Gebäudes / Anlass der Ausstellung

Standort des Gebäudes

Straße, Nr.	PLZ	Ort:
-------------	-----	------

Anlass der Ausstellung des Energieausweises:

Vermietung/Verkauf

Modernisierung

sonstiges

C - Information zum Gebäude

Baujahr des Gebäudes:

Anzahl der Wohnungen:



freistehendes Einfamilienhaus



freistehendes Zweifamilienhaus



Mehrfamilienhaus



Reihenmittelhaus



Reihenendhaus



Doppelhaushälfte

Ist das Gebäude unterkellert: Ja Nein

Wenn ja, ist der Keller beheizt: Ja Nein
(gilt als beheizt, wenn er mehr als 4 Monate/Jahr beheizt wird)

Wohnfläche des Gebäudes: m²
(ohne Fläche eines beheizten Kellers)

Dauerhafte Leerstandsflächen: m²

(Längere Leerstände sind angemessen zu berücksichtigen. Sollten einzelne Wohnungen über mindestens 12 Monate leer gestanden haben, dann nennen Sie uns unter Betrachtung der letzten 3 Abrechnungsjahre die durchschnittliche Leerstandsfläche pro Jahr.

D - Information zum Modernisierungszustand des Gebäudes



Dach

Ist das Dach gedämmt: Ja Nein



Oberste Geschossdecke

Ist die oberste Geschossdecke gedämmt: Ja Nein



Außenwand

Ist die Außenwand gedämmt: Ja Nein



Kellerdecke/
Bodenplatte

Ist die Kellerdecke gedämmt: Ja Nein



Fenster

Besitzt das Gebäude eine Mehrfachverglasung: Ja Nein

E - Information zur Heizung & Warmwasserbereitung



Eingesetzter Brennstoff

Erdgas	Flüssiggas	Heizöl
Kohle	Holz	Holzpellets
Strom (z.B. Nachtspeicherheizung)		sonstige

Ergänzende Angaben zur Heizungsanlage

Zentralheizung	Etagenheizung (z.B. Wandtherme)
Brennwertkessel	Standardkessel

Baujahr der Heizung(en) Falls mehrere Heizungen vorhanden, bitte alle Baujahre eintragen

Heizung 1	Heizung 2	Heizung 3	Heizung 4	Heizung 5	Heizung 6
Heizung 7	Heizung 8	Heizung 9			

Besitzt das Gebäude eine Solaranlage zur Heizungsunterstützung	Ja	Nein
Wird das Gebäude gekühlt:	Ja	Nein



Warmwasserbereitung erfolgt über die Heizungsanlage

Ja Nein

Besitzt das Gebäude eine Solaranlage zur Warmwasserbereitung Ja Nein

F - Information zu einem zusätzlichem zweiten Heizsystem

In dem Gebäude befindet sich ein zusätzliches Heizsystem (Kaminofen, Kachelofen etc)

Ja Nein

Wenn Ja, bitte Angabe über Art des Systems und Verbrauch pro Jahr

Kaminofen/Kachelofen/offener Kamin

Raummeter Holz/Jahr

Wärmepumpe

kwh / Jahr

G - Information zum Verbrauch

Tragen Sie bitte die Verbrauchsdaten der letzten 3 vorhergehenden Abrechnungsjahre in chronologischer Reihenfolge in die Tabelle ein. Es können nur ganze Jahre berücksichtigt werden Die 4. Zeile benötigen Sie nur, wenn eine Abrechnungsperiode kürzer als 12 Monate war, z. B. bei einem Brennstoffwechsel. Bei mehreren Wohneinheiten ist der Verbrauch in Summe je Jahr anzugeben.

Abrechnungsperiode		Brennstoffart	Brennstoffverbrauch	
von	bis	Öl - Gas - Strom etc.	Menge	Einheit Liter /kWh
01.01.2022	31.12.2022			
01.01.2023	31.12.2023			
01.01.2024	31.12.2024			

Nur bei Heizöl:

Anfangsbestand in Liter

Endbestand in Liter

H - Auftragsbestätigung

Gegenstand des Auftrages ist die Erstellung eines Energieausweises für das zuvor benannte Wohngebäude. Der Aussteller verpflichtet sich gegenüber dem Auftraggeber zur Ausstellung eines verbrauchsorientierten Energieausweises. Der Auftraggeber bestätigt mit seiner Unterschrift, dass die gemachten Angaben wahrheitsgemäß sind. Eine Haftung für Schäden, die auf falschen oder unvollständigen Angaben und Daten des Auftraggebers beruhen, ist ausgeschlossen. Der Aussteller wird alle Angaben, Daten und erarbeiteten Unterlagen, von denen er Kenntnis erhält, vertraulich behandeln und verpflichtet sich zur Einhaltung der jeweils gültigen datenschutzrechtlichen Bestimmungen.

Ort, Datum

Unterschrift

Vollmacht zur Weitergabe von Daten an Dritte

Nur erforderlich, wenn der Energieausweis zusätzlich an Dritte, z.B. Makler übermittelt werden soll

Vollmachtserklärung

Der Vollmachtnehmer Michael Heise, HS Energie, Falkendieker Str. 8a, 32049 Herford, ist befugt in meinem/unserem Namen Daten aus dem erstellten Energieausweis für das unten aufgeführte Objekt an den von uns benannten Immobilienmakler weiterzugeben.

Strasse, PLZ, Ort

Immobilienmakler (Empfänger der Daten aus dem Energieausweis)

Vollmachtgeber

Vorname, Name, Straße, PLZ, Ort

Unterschrift

Datenschutzinformation gemäß DSGVO

Die am 25. Mai 2018 in Kraft getretene EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) ist eine Verordnung der Europäischen Union, mit der die Regeln für die Verarbeitung von personenbezogenen Daten durch private Unternehmen und öffentliche Stellen in der EU vereinheitlicht werden. Dadurch soll der Schutz von personenbezogenen Daten innerhalb der EU insgesamt sichergestellt werden. Wir als Fa. HS Energie Michael Heise nehmen den Schutz ihrer persönlichen Daten sehr ernst. Personenbezogene Daten sind sämtliche Informationen, die einen Bezug zu Ihrer Person aufweisen.

Die Fa. HS Energie Michael Heise erheben Ihre Daten zum Zweck der Vertragsdurchführung, zur Erfüllung Ihrer vertraglichen und vorvertraglichen Pflichten.

Die Datenerhebung und Datenverarbeitung ist für die Durchführung des Vertrags erforderlich und beruht auf Artikel 6 Abs. 1 b) DSGVO. Eine Weitergabe der Daten an Dritte findet nur im Einzelfall des Zahlungsverzuges an einen Finanzdienstleister statt. Die Daten werden gelöscht, sobald sie für den Zweck ihrer Verarbeitung nicht mehr erforderlich sind, sämtliche gegenseitige Ansprüche erfüllt sind und keine gesetzlichen Aufbewahrungsfristen oder gesetzliche Rechtfertigungsgrundlagen für die Speicherung mehr bestehen.

Sie haben das Recht, der Verwendung Ihrer Daten zum Zweck der Direktwerbung jederzeit zu widersprechen. Zudem sind Sie berechtigt, Auskunft der bei uns über Sie gespeicherten Daten zu beantragen sowie bei Unrichtigkeit der Daten die Berichtigung oder bei unzulässiger Datenspeicherung die Löschung der Daten zu fordern. Ihnen steht des Weiteren ein Beschwerderecht bei der Aufsichtsbehörde zu. Bei Fragen oder Anmerkungen zum Datenschutz haben, nehmen Sie bitte Kontakt mit uns auf.